

Số: 1340/TB-UBND

Đông Kinh, ngày 16 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Mạnh Hà và bà Nguyễn Thị Mai Anh, đất tại phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15; Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 điều 15 nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của chính phủ;

UBND phường Đông Kinh thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Mạnh Hà và bà Nguyễn Thị Mai Anh, trú tại số 14, ngõ 533 đường Bà Triệu, khối 14, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận bị mất

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp GCN: **CH-02073**, do UBND thành phố Lạng Sơn cấp ngày **27/12/2012** cho ông Đinh Mạnh Hà và bà Nguyễn Thị Mai Anh.

- Thửa đất số: 47;
- Tờ bản đồ số: 17 (bản đồ địa chính phường Đông Kinh năm 1997);
- Diện tích: 151,2 m²;

- Địa chỉ thửa đất: Khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (nay là khối 14, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn).

2. Địa điểm niêm yết

- Trụ sở UBND phường Đông Kinh, số 02 đường Lê Lợi, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn;

- Nhà văn hóa khối 14, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn;

- Trang thông tin điện tử phường Đông Kinh.

3. Thời gian niêm yết

Niêm yết công khai trong thời gian **15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo**.

Trong thời gian niêm yết, tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh về việc mất Giấy chứng nhận nêu trên đề nghị gửi về UBND phường Đông Kinh (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được tiếp nhận, xem xét theo quy định.

Hết thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND phường Đông Kinh lập biên bản kết thúc niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Mạnh Hà và bà Nguyễn Thị Mai Anh, chuyển hồ sơ đến cơ quan có thẩm quyền để tiếp tục thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND phường;
- CN VPĐKĐĐ khu vực đô thị;
- Phòng KTHTĐT phường;
- Trung tâm PVHCC phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Ông Đinh Mạnh Hà và bà Nguyễn Thị Mai Anh;
- Lưu VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Đức Tuy