ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐÔNG KINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1362/QĐ-UBND	*Đông Kinh, ngày 21 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất

UỶ BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐÔNG KINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 1105/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Quỳnh Duyên để thực hiện dự án: Trụ sở làm việc Công an tỉnh Lạng Sơn (đợt 20) theo quy định tại khoản 1 Điều 61 Luật Đất đai năm 2013; Quyết định số 1081/QĐ-UBND ngày 29/7/2026 của UBND phường Đông Kinh về việc sửa đổi Quyết định 1140/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của UBND thành phố Lạng Sơn, về việc phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư cho các hộ gia đình cá nhân bị ảnh hưởng dự án: Trụ sở làm việc Công an tỉnh Lạng Sơn (đợt 20 – 48 trường hợp).

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 666/TTr-KTHTĐT ngày 21/8/2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với bà Nguyễn Thị Quỳnh Duyên thuộc toàn bộ thửa đất số 395, tờ bản đồ số 45, diện tích 128,1m^2, theo mảnh trích đo địa chính số 105-2017 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất

đai thành phố trích đo, (nay thuộc tờ bản đồ số 132 phường Đông kinh). Tại khối Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất: Trong tháng 9 năm 2026, thực hiện trong giờ hành chính.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. UBND phường Đông Kinh có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Quỳnh Duyên và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND phường Đông Kinh, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư khối Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

3. Giao Ban cưỡng chế thu hồi đất triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế: Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực đô thị lập dự toán kinh phí tổ chức thực hiện cưỡng chế theo quy định.

5. Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Trưởng Ban cưỡng chế, Trưởng chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực đô thị, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan và bà Nguyễn Thị Quỳnh Duyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh (b/c);
- Các sở, ngành: CA tỉnh, TTra tỉnh, Viện Kiểm sát KV1; Sở NNMT;
- TT Đảng ủy (b/c);
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- Công an phường;
- Như khoản 5 Điều 2 (P.KTHTĐT: 06b);
- Lưu: VT, HS.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG ĐÔNG KINH T. LẠNG SƠN

Dương Đức Tuy