

Số: /TB-UBND

Đông Kinh, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều 14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ;

Ngày 28 tháng 7 năm 2026, UBND phường Đông Kinh nhận được Công văn số 574/CNVPĐKĐĐ ngày 27/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị về việc chuyển hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận của hộ ông Hà Văn Môn, đồng thời chuyển nhượng cho ông Hoàng Văn, đất tại phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

Sau khi kiểm tra hồ sơ kèm theo, UBND phường Đông Kinh tiến hành thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Hà Văn Môn, trú tại khối Mai Thành, phường Đông Kinh cụ thể như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận bị mất:

- Số vào sổ cấp GCN: 00849 QSDĐ/112/2000/QĐ-UB(H), ngày 19/5/2000 cấp ngày 14/02/2007 cho hộ ông Hà Văn Môn
- Thửa đất số: 165b - Tờ bản đồ số: 69 - Diện tích: 222 m²
- Mục đích sử dụng: Đất Vườn

- Địa chỉ thửa đất: Khối Mai Thành, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

2. Địa điểm niêm yết

- Trụ sở UBND phường Đông Kinh số 02 đường Lê Lợi, tỉnh Lạng Sơn.
- Khối Mai Thành, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.
- Thông báo trên trang thông tin điện tử của Phường.

Thời gian niêm yết là 15 ngày kể từ ngày thông báo. Trong thời gian niêm yết, nếu có tổ chức, cá nhân nào có ý kiến phản ánh, khiếu nại, tố cáo hoặc cung cấp thông tin liên quan đến việc mất Giấy chứng nhận nêu trên, đề nghị gửi văn bản về UBND phường Đông Kinh để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND phường Đông Kinh sẽ lập biên bản kết thúc việc niêm yết công khai và xác nhận hoàn tất thủ tục niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Hà Văn Môn theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- UBND các xã, phường tại tỉnh Lạng Sơn;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Đô thị;
- Trưởng các khối;
- Hộ ông Hà Văn Môn;
- VP HĐND và UBND phường;
- Lưu: VT, KTHĐTĐT(NTQ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuy