

Số: /TB-UBND

Đông Kinh, ngày 24 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai hồ sơ Quy hoạch chi tiết dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái, tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi Nghị định 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 hướng dẫn Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Thông tư quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 Bộ trưởng Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1032/QĐ-UBND ngày 09/5/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái; Quyết định số 627/QĐ-UBND ngày 15/5/2026 của UBND phường phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái, tỷ lệ 1/500; Quyết định số 425/QĐ-UBND, ngày 31/3/2026 của UBND phường Đông Kinh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch theo pháp luật quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND phường Đông Kinh.

Sau khi xem xét Công văn số 07/CV-PTCX888 ngày 01/6/2026 của Công ty TNHH MTV Phát triển xanh 888 về việc hỗ trợ lấy ý kiến cộng đồng dân cư và xin ý kiến Quy hoạch chi tiết dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái, tỷ lệ 1/500 (nhận hồ sơ đầy đủ ngày 22/6/2026). UBND phường Đông Kinh thông báo niêm yết công khai hồ sơ Quy hoạch chi tiết dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái, tỷ lệ 1/500 như sau:

1. Niêm yết công khai hồ sơ Quy hoạch chi tiết dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái, tỷ lệ 1/500, để lấy

ý kiến các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư về hồ sơ quy hoạch theo quy định

2. Thời gian niêm yết: kể từ ngày ban hành văn bản đến hết ngày 15/7/2026.

3. Địa điểm niêm yết công khai: Trụ sở HĐND - UBND phường Đông Kinh và Nhà văn hoá khối Yên Thủy II, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

4. Văn phòng HĐND - UBND phường có trách nhiệm đăng tải hồ sơ Quy hoạch chi tiết dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái, tỷ lệ 1/500 lên Trang thông tin điện tử phường Đông Kinh.

5. Phòng Văn hóa - xã hội phường có trách nhiệm đăng tải hồ sơ Quy hoạch chi tiết dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái, tỷ lệ 1/500 lên trang Fanpage Facebook của UBND phường Đông Kinh.

6. Chủ đầu tư (Công ty TNHH MTV Phát triển xanh 888) chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường và Trưởng khối Yên Thủy II thực hiện niêm yết công khai lấy ý kiến hồ sơ Quy hoạch chi tiết dự án Sản xuất nông nghiệp sạch kết hợp giáo dục trải nghiệm và du lịch sinh thái, tỷ lệ 1/500 tại địa điểm nêu tại mục 3 Thông báo này.

7. Mọi ý kiến tham gia góp ý gửi về UBND phường Đông Kinh trước ngày 17/7/2026 (thông qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đông Kinh, liên hệ đồng chí Ngân Thị Thùy Dung qua số điện thoại 0977.966.846, địa chỉ email thuydungtcckhttp@gmail.com) để tổng hợp theo quy định.

UBND phường Đông Kinh trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy (b/c);
- TT HĐND phường (b/c);
- TT UBMTTQ Việt Nam phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- C, PCVP HĐND - UBND phường;
- Các phòng, ban, đơn vị phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Công ty TNHH MTV Phát triển xanh 888;
- Lưu: VT, KTHĐT_{NTTD}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Bằng Sơn