

Số: /TB-UBND

Đông Kinh, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường (ngày 05/02/2026)

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, trong ngày 05/02/2026, tại Trụ sở UBND phường, ông Đinh Bằng Sơn – Phó Chủ tịch UBND phường được Chủ tịch UBND phường ủy quyền chủ trì tiếp công dân buổi sáng; Trần Thọ Khanh - Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân định kỳ buổi chiều¹; Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

- Ông Trần Xuân Ái - Phó trưởng ban Kinh tế - Ngân sách HĐND phường;
- Ông Lương Văn Kiêm - Phó chủ nhiệm UBKTĐU phường;
- Ông Nông Ngọc Lâm - PCT UB MTTQ – Bí thư ĐTN phường;
- Ông Hoàng Văn Đức - Chánh văn phòng HĐND - UBND phường;
- Ông Đặng Ngọc Trung - Phó Trưởng phòng KTHTĐ phường;

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 05 lượt/06 công dân đến phản ánh, kiến nghị các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, tiến độ giải quyết đơn thư...

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

01. Ông Ngô Văn Thìn, địa chỉ: khối Nhà Chuông, Phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn. Điện thoại: 0355.461.305

Nội dung 1: Gia đình có đề nghị cấp 02 GCNQSDĐ là Ngô Văn Thìn và Ngô Minh Tuệ đến nay là gần 01 tháng vẫn chưa được nhận GCNQSDĐ.

Kết luận: Hiện nay Thuế cơ sở V đang tính thuế xác định nghĩa vụ tài chính cho gia đình, đề nghị gia đình chờ kết quả.

Nội dung 2: Gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án đường cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng Lạng Sơn tuy nhiên một số vật kiến trúc chưa được bồi thường đề nghị bồi thường cho gia đình.

Kết luận: Đề nghị gia đình ông liên hệ Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực đô thị để kiểm tra rà soát, yêu cầu phòng KTHTĐT phường phối hợp Chi nhánh PTQĐ KVĐT thông tin đến công dân.

¹ Buổi sáng thứ 5, ngày 05/02/2026 Chủ trì TCD định kỳ theo Thông báo số 400/TB-UBND, ngày 04/02/2026 của UBND phường về việc ủy quyền tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường Đông Kinh.

Nội dung 3: Gia đình được giao TĐC nhưng không đủ tiền mua TĐC đề nghị cho gia đình chuyển mục đích sử dụng đất tại đất gia đình đang ở.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra hồ sơ, thông tin hướng dẫn gia đình.

02. Bà Dương Tuyết Mậu, địa chỉ: số 71 đường Nguyễn Du, phường Đông Kinh, Tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị bồi thường phần đất gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án công viên bờ sông, gia đình đã nhận được văn bản số 63/UBND-KTHTĐT ngày 12/01/2026 về việc thông tin kết quả giải quyết đơn của bà Dương Tuyết Mậu bà không đồng ý với văn bản và đề nghị UBND phường xem xét trả lời lại bà.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, rà soát thông tin công dân xong trước **ngày 14/02/2026.**

03. Bà Vũ Thị Nga, địa chỉ: số 04 ngõ 3 khối Hoàng Thanh, phường Tam Thanh, Tỉnh Lạng Sơn, số điện thoại: 0824.019.388

Nội dung 1: gia đình bà bị ảnh hưởng bởi dự án TĐC khối 2, phường Vĩnh Trại (cũ) được cấp ô đất số 14 tại dự án, ngày 19/5/2022 bà đã nộp hồ sơ và nộp đầy đủ tiền sử dụng đất, nộp giấy nộp tiền cho chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố (cũ) đến nay chưa nhận được GCNQSDĐ. Đề nghị xem xét giải quyết cho gia đình bà.

Kết luận: UBND phường đã có Văn bản số 251/UBND-VP ngày 30/1/2026 chuyển đơn đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị kiểm tra, xem xét, giải quyết đơn của công dân theo quy định của pháp luật.

Nội dung 2: Đề nghị cung cấp hồ sơ tài liệu liên quan đến đất của gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án TĐC khối 2; Cung cấp hồ sơ liên quan đến phần diện tích thiếu hơn 165m² đã được thanh tra tỉnh xem xét giải quyết đền bù hơn 103 triệu năm 2017, gia đình không đồng ý, đề nghị cung cấp Quyết định phê duyệt.

Kết luận: Đề nghị gia đình bà liên hệ Chi nhánh PTQĐ khu vực đô thị liên hệ kiểm tra, rà soát cung cấp hồ sơ giấy tờ liên quan theo quy định.

Nội dung 3: Ngày 21/4/2022, gia đình bị cưỡng chế thu hồi đồ đạc, vật kiến trúc, đề nghị cung cấp lại biên bản cưỡng chế và trả lại đồ đạc cho gia đình.

Kết luận: Tiếp thu ý kiến của gia đình, giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, rà soát vụ việc, xem xét kiến nghị của công dân trước **ngày 15/4/2026.**

04. Bà Trần Thị Thu Huyền, địa chỉ: khối Khôn Khuyên, phường Đông Kinh, Tỉnh Lạng Sơn, số điện thoại: 0915.885.130

Nội dung: Đề nghị cho biết tiến độ, kết quả vụ việc của gia đình bà bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở công an tỉnh đề nghị hỗ trợ bố trí cho gia đình bà 01 ô TĐC hoặc cho gia đình mua lại 01 ô TĐC theo giá quy định của nhà nước.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường khẩn trương tham mưu, phối hợp với gia đình xác minh, giải quyết vụ việc.

05. Ông Hoàng Văn Sấm, địa chỉ: khối 18, phường Đông Kinh, Tỉnh Lạng Sơn, số điện thoại: 0349.510.916

Nội dung: Đề nghị cho biết tiến độ kết quả giải quyết đơn ghi ngày 12/10/2025 của ông có nội dung: Đề nghị UBND phường Đông Kinh xem xét hủy các thửa đất cấp chồng chéo đối với GCNQSDĐ của ông số H00415 ngày 18/8/1999 bao gồm: chuyển sang hộ Phùng Thị Bang theo hồ sơ biến động số 002672 thửa 82C cấp cho Hoàng Thị Lầy số 00436 ngày 18/8/1999; thửa 83 hủy 47,6m² của Nguyễn Văn Trung theo hồ sơ đăng ký biến động số 002672 mà UBND phường đã có văn bản số văn bản 1078/UBND-VP ngày 15/10/2025 giao phòng KTHĐT phường kiểm tra, giải quyết.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị kiểm tra, rà soát hồ sơ, xem xét giải quyết ý kiến của gia đình xong trước ngày 15/4/2026.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Trong quá trình giải quyết nếu có khó khăn vướng mắc phải kịp thời báo cáo Lãnh đạo UBND phường xem xét chỉ đạo giải quyết. Kết quả giải quyết báo cáo UBND phường (thông qua Văn phòng HĐND-UBND phường) để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng ủy phường (b/c);
- UBKT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- VP HĐND-UBND phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức