

Số: 388/TB-UBND

Đông Kinh, ngày 26 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường (ngày 22/01/2026)

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, trong ngày 22/01/2026, tại Trụ sở UBND phường, ông Trần Thọ Khanh - Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân định kỳ; Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

1. Ông Trần Xuân Ái - Phó trưởng ban Kinh tế - Ngân sách HĐND phường;
2. Ông Lương Văn Kiêm - Phó Chủ nhiệm UBKTĐU phường;
3. Trần Văn Hán - PCT UB MTTQ - Chủ tịch Hội CCB phường;
4. Bà Nguyễn Thị Hương Sen - Trưởng phòng KTHTĐT phường;
5. Ông Hoàng Văn Đức - Chánh văn phòng HĐND - UBND phường;
6. Ông Đặng Ngọc Trung - Phó Trưởng phòng KTHTĐ phường;

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 07 lượt/10 công dân đến phản ánh, kiến nghị các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, tiến độ giải quyết đơn thư...

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

01. Bà Hoàng Thị Thanh, Dương Thị Vàng, địa chỉ: phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Đối với nội dung yêu cầu bồi thường nhà nước theo quy định của pháp luật về trách nhiệm bồi thường của nhà nước trong vụ việc thì các bà đã cung cấp các quyết định hủy bỏ thu hồi đất, phê duyệt... qua nội dung hướng dẫn của Sở tư pháp thì chi phí đi lại, nhà nghỉ thì không có hoá đơn chứng từ.

Kết luận: UBND phường đã có văn bản số 69/UBND-KTHTĐT ngày 13/1/2026 Về việc thông tin, hướng dẫn đối với nội dung đề nghị của công dân.

Để có cơ sở xem xét việc bồi thường giao công chức tư pháp phường hướng dẫn 02 bà viết đơn theo các nội dung tại biên bản ngày 10/01/2026 đề nghị các công dân phối hợp.

02. Bà Nông Kiều Tiên, địa chỉ: khối Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, Tỉnh Lạng Sơn, điện thoại; 0374.120.719.

Nội dung: Gia đình bà bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở Công an tỉnh đã được giao đất TĐC tại ô số 06 khu đường đối ngoại với giá 7 triệu/m². Đề nghị

xem xét trợ giá để gia đình có đủ tiền để mua đất do gia đình điều kiện hoàn cảnh khó khăn.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tham mưu văn bản hướng dẫn, thông tin đến công dân được biết.

03. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Số 49, khu Khiêng Quăn, xã Lộc Bình, Tỉnh Lạng Sơn, SĐT: 0394 857 885 (thực hiện uỷ quyền)

Nội dung 1: Đối với vụ việc ông Hoàng Văn Quân đề nghị xem xét thông tin kết quả việc xem xét TĐC do gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở làm việc Công An tỉnh.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường khẩn trương phối hợp Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực đô thị, Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực đô thị kiểm tra xác minh tổng thể các trường hợp tương tự cùng dự án.

Nội dung 2: Đối với vụ việc ông Thân Văn Hải đề nghị thu hồi hết diện tích còn lại 6,1m². Đề nghị cho biết kết quả, tiến độ giải quyết các kiến nghị của gia đình từ kỳ TCD trước, đề nghị trả lời bằng văn bản.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường khẩn trương tham mưu giải quyết các nội dung đã giao tại văn bản số 15/UBND-VP ngày 06/01/2026 trong tháng 01/2026.

Nội dung 3: Đối với vụ việc bà Hoàng Thị Ninh bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở làm việc Công an tỉnh không còn nơi ở, đất ở nào khác, đề nghị xem xét cấp ô TĐC theo trường hợp khác hoặc báo cáo UBND tỉnh bán nhà ở xã hội cho bà.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường nghiên cứu quy định, xem xét tham mưu UBND phường trả lời công dân theo quy định.

04. Bà Nông Thị Xuân, địa chỉ: Bản Loỏng, khối Quảng Liên I, phường Lương Văn Tri, Tỉnh Lạng Sơn, số điện thoại: 0965 059 920

Nội dung: gia đình bà bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở Công an tỉnh đề nghị xem xét đất đổi đất cho gia đình (đất là do ông cha để lại). Xem xét lại vật kiến trúc của gia đình, kiểm đếm lại kê và vật kiến trúc đã kê khai được chuyển lại; Đề nghị xem xét cấp TĐC cho gia đình nếu không được thì cho gia đình mua 01 ô đất TĐC.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tham mưu văn bản trả lời công dân trước 10/02/2026.

05. Bà Mai Thị Hương, địa chỉ: số 42 đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn (ĐT: 0349.510.916)

Nội dung: Đề nghị tính bổ sung giá theo đơn giá phê duyệt 2010-2016 theo quyết định số 1805/QĐ-UBND ngày 27/7/2010 của UBND thành phố đến năm 2016 mới chi trả tại điểm a khoản 2 điều 9 NĐ 197/2024/NĐ-CP. Tính bù

số tiền chênh lệch do năm 2016 chưa chi trả đến nay theo khoản 2 điều 93 luật đất đai năm 2013. Đề nghị trả lời bằng văn bản.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì phối hợp Chi nhánh PTQĐ khu vực đô thị rà soát lại toàn bộ vụ việc hồ sơ bồi thường chi trả, tham mưu UBND phường trả lời công dân trong tháng 02/2026. Quá trình giải quyết nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời thì có văn bản thông tin để công dân nắm tiến độ.

06. Ông Hải A Thiệu, ông Hải A Phước, bà Lương Thị Khen, địa chỉ: khối 13, đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn. Số điện thoại: 0989.683.812.

Nội dung: Gia đình bị ảnh hưởng bởi Dự án đường Nguyễn Đình Chiểu kéo dài từ 2019 chưa được tiền hỗ trợ bồi thường của gia đình chưa được xem xét giải quyết.

Kết luận: Đề nghị gia đình viết đơn đề nghị giải quyết tranh chấp với bà Trình Thị Bê để UBND phường có cơ sở giải quyết theo quy định.

07. Bà Nguyễn Thị Hoa, địa chỉ: khối Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại: 0856.691.548

Nội dung: Gia đình bà có nhà bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở làm việc Công an tỉnh, bà có duy nhất ngôi nhà này để ở và không có nhà nào khác, đề nghị xem xét cấp TĐC cho bà.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra rà soát tham mưu UBND phường giải quyết theo quy định.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Trong quá trình giải quyết nếu có khó khăn vướng mắc phải kịp thời báo cáo Lãnh đạo UBND phường xem xét chỉ đạo giải quyết. Kết quả giải quyết báo cáo UBND phường (thông qua Văn phòng HĐND-UBND phường) để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng ủy phường (b/c);
- UBKT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- VP HĐND-UBND phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức