

Số: /TB-UBND

*Đông Kinh, ngày tháng 01 năm 2026*

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường  
(ngày 08-09/01/2026)**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, trong 02 ngày<sup>1</sup> ngày 08-09/01/2026, tại Trụ sở UBND phường, ông Trần Thọ Khanh - Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân định kỳ<sup>2</sup>; Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

1. Ông Đinh Bằng Sơn – Phó Chủ tịch UBND phường;
2. Ông Hoàng Văn Cảnh - Phó Chủ tịch HĐND phường;
3. Bà Lê Thanh Thủy - Phó trưởng ban VH-XH HĐND phường;
4. Ông Lương Văn Kiêm – Phó chủ nhiệm UBKTĐU phường;
5. Bà Vũ Thị Kim Hoa - PCT UB MTTQ - Chủ tịch Hội PN phường;
6. Ông Đào Xuân Thủy - PCT UB MTTQ – Chủ tịch Hội ND phường;
7. Bà Nguyễn Thị Hương Sen – Trưởng phòng KTHTĐT phường;
8. Ông Tống Quang Vinh – Phó Trưởng phòng KTHTĐ phường;
9. Ông Hoàng Văn Đức - Chánh văn phòng HĐND - UBND phường;
10. Bà Vũ Thu Hằng – Phó trưởng chi nhánh PTQĐ khu vực Cao Lộc;
11. Bà Lê Thị Đức Hạnh – Đại diện BQLDA xây dựng tỉnh;
12. Ông Lý Quang Huy – Đại diện Công an phường Đông Kinh.

**I. KẾT QUẢ CHUNG:**

Trong ngày đã tiếp được 05 lượt/07 công dân đến phản ánh, kiến nghị các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, tiến độ giải quyết đơn thư...

**II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:**

**01. Bà Nguyễn Thị Biện**, địa chỉ: khối Co Măn, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại: 0379.566.277

**Nội dung:** Gia đình bà nhận được văn bản 1557/UBND-KTHTĐT ngày 10/11/2025 của UBND phường Đông Kinh về việc trả lời đơn ông Lương Văn

<sup>1</sup> Thông báo 08/TB-UBND ngày 07/01/2026 về việc thay đổi thời gian Tiếp công dân định kỳ của UBND phường Đông Kinh.

<sup>2</sup> Buổi sáng thứ 5, ngày 08/01/2026 Chủ trì TCD định kỳ theo Thông báo số 07/TB-UBND, ngày 07/01/2026 của UBND phường về việc ủy quyền tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường Đông Kinh.

Hiệu và bà Nguyễn Thị Biện, hướng dẫn gia đình kê khai cấp GCNQSDĐ, bà đã nộp hồ sơ tại TT PVHCC ngày hẹn trả là 12/12/2025, nhưng nhiều lần đo đạc có kết quả khác nhau là lần 1: 314m<sup>2</sup>, lần 2: 300m<sup>2</sup>, lần 3: 291m<sup>2</sup> giờ thì còn 264,7m<sup>2</sup>, đề nghị kiểm tra, làm rõ và giải quyết cấp GCNQSDĐ cho gia đình.

**Kết luận:** Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, làm rõ thông tin trả lời công dân trước ngày 15/01/2026; tiếp tục hướng dẫn và thực hiện các quy trình thủ tục cấp GCNQSD đất cho gia đình theo quy định.

**02. Bà Vi Thị Mai Phương**, địa chỉ số 14/147 đường Mỹ Sơn, khối 9, Phường Đông Kinh. Điện thoại: 0823.684.229

**Nội dung:** Đề nghị cho biết tiến độ, kết quả giải quyết đơn của bà. Đề nghị UBND phường trả lời bằng văn bản đối với 03 nội dung bà nêu trong đơn.

**Kết luận:** Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường khẩn trương kiểm tra, rà soát làm rõ các nội dung trong đơn, tham mưu văn bản trả lời công dân trước ngày 03/02/2026.

**03. Ông Phan Văn Sơn, bà Nguyễn Thị Tính**, địa chỉ: Số 36/12, đường Bắc Sơn, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại: 0912.190.398

**Nội dung:** phản ánh sự việc ông có đơn và đã được phòng KTHTĐT mời làm việc, nhưng đến nay chưa có văn bản trả lời, đề nghị trả lời các nội dung trong đơn của ông bằng văn bản.

**Kết luận:** Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tham mưu văn bản trả lời công dân xong trước 20/01/2026.

**04. Ông Nguyễn Mạnh Toán**, địa chỉ: khối Quảng Trung I, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại 0916.777.469

**Nội dung:** Đề nghị cho biết tiến độ, kết quả vụ việc của gia đình; đề nghị xử lý dứt điểm vụ việc của gia đình để gia đình sớm được sử dụng đất.

**Kết luận:** Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp phòng Văn hoá – Xã hội phường tham mưu giải quyết vụ việc xong trong tháng 01/2026; quá trình tham mưu giải quyết chủ động, thường xuyên thông tin tiến độ giải quyết vụ việc đến công dân.

**05. Bà Trần Thị Thu Huyền**, địa chỉ: Khối khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại 0915.985.130

**Nội dung:** Gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở Công an tỉnh, bà không còn đất ở, nhà ở trên địa bàn, giá bồi thường thấp (21,6 triệu) gia đình bà hoàn cảnh khó khăn, gia đình đã chấp hành bàn giao mặt bằng, hiện nay không có chỗ ở, đề nghị xem xét hỗ trợ cho gia đình 01 ô TĐC để đảm bảo cuộc sống.

**Kết luận:** Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, xác minh nghiên cứu các quy định tham mưu UBND phường giải quyết trong tháng 01/2026.

**06. Ông Phạm Gia Hoan**, địa chỉ: Số 49, khu Khiêng Quăn, xã Lộc Bình, Tỉnh Lạng Sơn, SĐT: 0394 857 885 (thực hiện uỷ quyền).

### **a. Đối với vụ việc ông Thân Văn Hải**

**Nội dung 1:** Đối với vụ việc ông Thân Văn Hải bị ảnh hưởng bởi dự án đường cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng.

#### **Kết luận:**

- Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tham mưu văn bản tiếp tục đơn đốc CNPTQĐ khu vực đô thị trình UBND phường phương án phê duyệt xét TĐC để có cơ sở xem xét trả lời công dân. Kịp thời tham mưu văn bản thông tin tiến độ để công dân được biết tiến độ giải quyết vụ việc; đối với các đơn có đại diện uỷ quyền, văn bản thông tin gửi công dân và người đại diện thực hiện theo quy định pháp luật. Tham mưu UBND phường văn bản gửi Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị đề nghị cung cấp văn bản đính chính văn bản số 1003/CNVPĐKĐĐ ngày 17/11/2025.

**Nội dung 2:** Đối với vụ việc ông Thân Văn Hải bị ảnh hưởng bởi dự án đường cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng, đề nghị UBND phường Đông Kinh cho biết đất trên địa bàn xã Mai Pha (cũ) trong quy hoạch dự án KĐT mới Mai Pha có bị ảnh hưởng không, dự án có tiếp tục không? Nếu tiếp tục thì có văn bản trả lời và bố trí TĐC cho gia đình.

**Kết luận:** UBND phường đã có văn bản số 15/UBND-VP ngày 06/01/2026 giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, xem xét, nghiên cứu các quy định giải quyết các nội dung liên quan đến các nội dung của ông Thân Văn Hải; yêu cầu phòng KTHTĐT khẩn trương tham mưu UBND phường giải quyết và có văn bản trả lời công dân trước ngày 30/01/2026. Đề nghị công dân chờ kết quả.

**Nội dung 3:** Đối với vụ việc bà Hoàng Thị Ninh bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở Công an tỉnh, đề nghị UBND phường xem xét do hiện nay bà Ninh không có đất ở, nơi ở nào khác, đề nghị xem xét giao TĐC theo trường hợp khác

**Kết luận:** Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, rà soát, thông tin và hồ sơ tài liệu liên quan; tổng hợp các trường hợp tương tự, đối chiếu các quy định tham mưu UBND phường báo cáo UBND tỉnh xem xét.

**07. Ông Hoàng Văn Hiệp, ông Hoàng Văn Độ,** địa chỉ: Khối Yên Hạ, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn 033 2688106 (ông Độ)

**Nội dung:** Liên quan đến vụ việc ông Sâm bị ảnh hưởng bởi dự án đường cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng đã đổ đất xuống ruộng và lấp mương thoát nước làm ảnh hưởng đến việc canh tác của mấy anh em gia đình ông Độ, vụ việc đã được UBND phường kiểm tra, làm việc, tuy nhiên đến nay ông Sâm không chấp hành

**Kết luận:** Đề nghị các gia đình chủ động làm việc, thống nhất trong nội bộ gia đình. Qua kiểm tra, rà soát vụ việc cho thấy vụ việc đã được UBND phường kiểm tra, giải quyết tuy nhiên đến nay ông Sâm vẫn chưa thực hiện khắc phục. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tiếp tục làm việc với ông Sâm yêu cầu khắc phục theo cam kết; trường hợp qua kiểm tra ông Sâm vẫn chưa thực hiện

thì nghiên cứu các quy định tham mưu cho UBND phường xử lý theo quy định pháp luật.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Trong quá trình giải quyết nếu có khó khăn vướng mắc phải kịp thời báo cáo Lãnh đạo UBND phường xem xét chỉ đạo giải quyết. Kết quả giải quyết báo cáo UBND phường (thông qua Văn phòng HĐND-UBND phường) để tổng hợp./.

***Nơi nhận:***

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng ủy phường (b/c);
- UBKT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- VP HĐND-UBND phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Văn Đức**