

Số: /TB-UBND

Đông Kinh, ngày tháng 01 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lưu Văn Thanh, trú tại số 12/142 đường Ngô Quyền, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

*Căn cứ Luật đất đai năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.*

UBND phường Đông Kinh nhận được Công văn số 974/CNVPĐKĐĐ, ngày 11/11/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị về việc chuyển hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lưu Văn Thanh, trú tại số 12/142 đường Ngô Quyền, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn do bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cụ thể như sau:

### 1. Thông tin về giấy chứng nhận bị mất

Số seri: CI 630475; Số vào sổ cấp GCN: CS-04840 cấp ngày 13/9/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là sở Nông nghiệp và Môi trường) cấp cho ông Lưu Văn Thanh, CMND số 080854607 đối với thửa đất, cụ thể:

Thửa đất số 202, diện tích: 68,5m<sup>2</sup>, tờ bản đồ số: 02

- Loại đất: Đất ở tại đô thị (ODT).
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Địa chỉ thửa đất: Khối 18, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn (trước sáp nhập thuộc khối 8 phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn).

### 2. Địa điểm niêm yết

- UBND phường Đông Kinh, số 02 đường Lê Lợi, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

- Nhà Văn hoá khối 18, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.
- Thông báo trên trang thông tin điện tử của Phường Đông Kinh.

UBND phường Đông Kinh niêm yết thông báo việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Lưu Văn Thanh, trú tại số 12/142 đường Ngô Quyền phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn. Thời gian niêm yết là 15 ngày kể từ ngày thông báo, **nếu ai có ý kiến phản ánh đề nghị gửi về UBND phường Đông Kinh**, nếu không có ý kiến phản ánh nào thì UBND phường Đông Kinh lập biên bản kết thúc công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lưu Văn Thanh, trú tại số 12/142 đường Ngô Quyền, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, theo quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT phường;
- TT. PVHCC phường;
- CN VPĐK ĐĐ khu vực đô thị;
- Trang thông tin điện tử của phường;
- Khối trưởng khối 18 phường Đông Kinh;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đinh Bằng Sơn**