

Số: /QĐ-UBND

Đông Kinh, ngày tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất theo Điều 79 Luật Đất đai năm 2024

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐÔNG KINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 10/7/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách sạn Đông Kinh), thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2163/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Công viên bờ sông Kỳ Cùng (đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách sạn Đông Kinh), thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh Lạng Sơn về việc thông qua Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 24/4/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn thành phố Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 471/TTr-KTHT&ĐT ngày 19/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2,2m² đất của ông Trình Mạnh Cường thuộc một phần thửa đất số 80, thuộc tờ bản đồ số 6, tại khối 12 (khối 1+2 cũ), phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Công viên bờ sông Kỳ Cùng (Đoạn từ cầu Đông Kinh đến đối diện khách sạn Đông Kinh), thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn; Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Du bổ sung (đoạn từ khách sạn Đông Kinh đến cầu Đông Kinh).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị thực hiện:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Giao Quyết định này cho ông Trình Mạnh Cường; trường hợp ông Trình Mạnh Cường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Đông Kinh và Nhà văn hoá Khối 12 phường Đông Kinh.

- Thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trình Mạnh Cường gửi Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị để chỉnh lý theo quy định (nếu có).

2. Văn phòng HĐND-UBND phường có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của phường Đông Kinh.

3. Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực đô thị có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (P.KTHTĐT: 04b);
- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Bằng Sơn